東京地方税理士協同組合主催研修会のお知らせ　協賛：(株)日税ビジネスサービス　**会則研修 3時間**

条文と事例で理解する小規模宅地等の特例

開催・収録日　**2025年 10月 20日（月）13:30 ～ 16:30** (開場 13:00)

[主な内容]

●法令・通達等の関係と解説
●・特定居住用宅地等
　・特定事業用宅地等
　・特定同族会社事業用宅地等
　・貸付事業用宅地等　の基本的な解説
※事例中心の研修会です

[講 師] 高橋 安志 氏

・（税理士法人）安心資産税会計　会長　税理士
・（有）相続１１０番協議会　代表取締役社長

[講師より]

相続税の最大の節税は小規模宅地等の減額特例です。評価は申告期限の翌日から５年以内なら訂正（修正申告又は更正の請求）が可能です。しかし小規模宅地等の減額特例は、評価ではありませんので、原則として訂正できません。該当しないのに適用した場合、過少申告加算税・延滞税の賠償責任が発生します。該当するのに適用しないで申告した場合、減税できなかった本税（例　7,000万円）の賠償責任が発生します。多くの税理士が間違いやすい小規模宅地等の特例について事例を中心にお話します。

＜ 受講料について ＞（A）･･･東地税協の組合員及び準会員 / (B) ･･･(A)以外の方

受講スタイル	受講料	詳細	注意事項
会場	(A)5,000円 (B)6,000円	**会場：東京地方税理士会館　８Ｆ 会議室** 〒220-0022 神奈川県横浜市西区花咲町4-106	**«返金規定»**会場受講のキャンセルにつきましては研修日1週間前までにご連絡いただければ、ご返金いたします。（振込でお支払いただいた場合、振込手数料差し引いた金額のご返金となります。）それ以降のキャンセルにつきましてはご返金できません。
ライブ	(A)5,000円 (B)6,000円	**セミナーのインターネットライブ配信（生中継）です。** 任意の時間に視聴できるものではありませんのでご注意ください。	●レジュメの送付はございません。ダウンロードしてご利用頂く形式となります。●ライブ受講・オンデマンド受講には「日税フォーラ ム」へのご登録が必要です。●個人視聴用の設定のため、イヤホンでのご視聴を推奨いたします。**«返金規定»**●受講料は事前支払とさせて頂きます。●キャンセルは 研修日の3営業日前までにご連絡いただければ、ご返金いたします。（振込でお支払いただいた場合、振込手数料差し引いた金額のご返金となります。）それ以降のご返金は出来ません。なお、お客様のPC・インターネット回線の状況により、映像が途切れる、又は停止するなど正常に視聴できなかった場合も同様です。
オンデマンド2週間	(A)8,000円 (B)9,000円	**セミナーの収録版を後日ご視聴いただけます。** **視聴期間：10/24(金)～11/6(木)＜2週間＞**	

▼利用券について▲
東地税協組合員及び準会員に限り「利用券」のご利用が可能です。組合員及び準会員の方は、下記チェックボックスに必ずご記入ください。**お申込み時は上記価格にてご請求させていただきます。**会場受講の方は、当日利用券をお持ちいただき、受付にお渡し下さい。引換えにご返金させていただきます。インターネットでご受講の方は、お支払い後ご自身で日税フォーラムの本研修の詳細ページより返金先口座をダウンロードし、利用券を同封のうえ、東地税協へ郵送をお願いいたします。オンデマンドの配信期間終了後に、東地税協よりご返金させていただきます。

＜お申込方法＞ 下記フォームに必要事項を記入いただき、注意事項をお読みの上、 FAXをお送りください。
申込確認後、ご受講料のお振込みに関するご案内をお送りします。

＜決済方法＞　FAXでお申込の場合、振込のみです。ホームページよりお申込の場合、振込またはクレジットが選択できます。
ホームページよりお申込の場合、日税研修サイト『日税フォーラム』への会員登録(無料)が必要です。

■お名前	■Eメール
■ご住所(〒　　－　　)	**＜該当箇所にチェック（✓）をお願いします。＞** ■受講スタイル 会場 □ ライブ □ オンデマンド2週間 □ ■利用券 利用枚数 　枚 なし □ ■FP資格 AFP □ CFP □
■事務所名等	
■税理士番号 / ■支部	
■TEL / ■FAX	

＜ 課目: 相続・事業承継 ＞
◆会 場 受 講 :3単位
◆インターネット受講:2.5単位
（インターネット受講はレポート提出必須）

＜税理士会所属の先生へ＞
当研修は受講スタイルに関わらず、東京地方税理士会　会則3時間研修です。

◆注意事項◆※ライブ受講・オンデマンド2週間のご受講には日税研修サイト『日税フォーラム』への会員登録(無料)が必須となります。必ずEメールアドレスをご記入の上、お申込みください。未登録の方は、本情報を元に『日税フォーラム』に仮登録をさせていただきます。登録後、ご案内のメールをお送りいたしますので、ご確認いただき本登録をお願いいたします。これにより、次回以降WEBからお申込みいただくことが可能となります。

※ホームページ（日税研修サイト「日税フォーラム」）から
お申込の場合は、無料会員登録が必須です。

詳細・申込 ▶

日税フォーラム ｜検索
https://www.nichizei.com/fr-ks.html

＜個人情報のお取扱いについて＞●上記申込書に記載された個人情報（氏名、住所、電話番号、メールアドレス等）は、「日税グループ」の「商品」や「サービス情報」のご案内に使用致します。「日税グループ」の一覧は、次のwebサイト（https://www.nichizei.com/about/group）をご覧ください。●日税グループからのご案内が不要な場合、または、個人情報に関わるお問合せや訂正につきましては、お手数をおかけ致しますが、次のお問合せ先までご連絡下さいますようお願い致します。
＜お問合せ先：（株)日税ビジネスサービス 業務本部長 03-3345-0888＞●当社の「個人情報のお取扱いについて」の詳細は、次のwebサイト（https://www.nichizei.com/nbs/privacy/）をご覧ください。

お問い合わせ先　㈱日税ビジネスサービス（研修事務局）
TEL：03-3340-4488　**FAX：03-3340-2514**